



REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
 STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA
 Križevci, I.Z. Dijankovečkog 14
 ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL

REPUBLIKA HRVATSKA
 VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA LJUBEŠĆICA

Primljeno:	21. 03. 2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

RJEŠENJE

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima po sucu Marijanu Vrbančić u zemljišno-knjižnom predmetu po prijedlogu predlagateljice Šporer Viktorije, Križevci, Zagorska ulica 5, OIB: 52027159857 zastupane po odvjetničkom uredu Martine Blažinčić, I.Z. Dijankovečkog 5, 48260 Križevci radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. ožujka 2019. godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 200 i čl. 200.a Zakona o zemljišnim knjigama (Nar. novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04 i 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u

- **zk. ul. 1161 k.o. Kalnik** i to na **čkbr. 2351/28** šuma Gora u Ljublju sa 1 jutro 8 čhv na kojoj je upisano suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: ½ ZRINSKI LUKA, KLJUČ 95, 2. Suvlasnički dio: ½ ZRINSKI MARICA, KLJUČ 95

II. O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Križevci. Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se sa 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama i to na čkbr. 2351/28 k.o. Kalnik.

IV. Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišno-knjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

U prijedlogu za provođenje zemljišnoknjižnog ispravnog postupka predlagateljica Šporer Viktorija, Križevci, Zagorska ulica 5, OIB: 52027159857 zastupana po odvjetničkom uredu Martine Blažinčić, I.Z. Dijankovečkog 5, 48260 Križevci navodi da je u nesmetanom i faktičnom posjedu predmetne nekretnine. Ona je zajedno sa svojim prednicima dugogodišnja izvanknjižna vlasnica iste i to već više od 40 godina. Kod državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Novi Marof u posjedovnom listu br. 1167 k.o. Ljubelj Kalnički upisan je kao posjednik Dragutin Šporer, Zagorska ulica 5. Križevci, a koji je pokojni suprug i prednik predlagateljice.

Prijedlogu je priložila prijepis posjedovnog lista br. 1167 k.o. Ljubelj Kalnički, predlaže da se održi očevid na licu mjesta uz saslušanje svjedoka Dragutina Horvat iz Kalničkog Ljublja 29,

42222 Ljubeščica, a nakon provedenog postupka da se rješenjem odredi brisanje vlasništva dosadašnjih upisanih vlasnika uz istovremeni upis predmetne čestice na ime i vlasništvo predlagateljice.

Prijedlog je osnovan.

Navodima u prijedlogu predlagateljica je učinila vjerojatnim da joj pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišno knjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama Zakona o zemljišnim knjigama može biti predmet zemljišno-knjižnog upisa (prava vlasništva).

S obzirom gore navedenog postoji opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

Križevci, 18. ožujak 2019. godine

Sudac: Marijan Vrbančić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen, a sve sukladno odredbi čl. 200. c. st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama.

Za točnost otpravka – ovlašteni službenik:



udv

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA
Križevci, I.Z. Dijankovečkog 14
Zemljišno knjižni odjel

Broj: Z-3650/19-7

Općina Ljubešćica

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI PREDMET:

Predlagatelj: Šporer Viktorija, Križevci, Zagorska ulica 5, OIB: 52027159857 zastupana po odvjetničkom uredu Martine Blažinčić, I.Z. Dijankovečkog 5, 48260 Križevci

Radi: pojedinačnog zemljišno-knjižnog postupka

Molimo Vas da Oglas Z-3650/19 i Rješenje Z-3650/19 u prilogu ovog dopisa stavite na oglasnu ploču vašeg ureda 30 dana, a sukladno članku 200.d stavak 3 Zakona o zemljišnim knjigama, te nam isto po isteku roka od 30 dana vratite uz naznačen datum stavljanja i skidanja sa oglasne ploče te potpis i pečat ovlaštene osobe koja je tu radnju izvršila.

U Križevcima, 18. ožujka 2019. g

Voditelj zk odjela
Blagaj Stjepan



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA
Križevci, I.Z. Dijankovečkog 14
Zemljišno knjižni odjel

Broj: Z-3650/2019-4

O G L A S

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice Šporer Viktorije, Križevci, Zagorska ulica 5, OIB: 52027159857 zastupane po odvjetničkom uredu Martine Blažinčić, I.Z. Dijankovečkog 5, 48260 Križevci otvoren pojedinačni ispravni postupak u pogledu

- **zk. ul. 1161 k.o. Kalnik** i to na **čkr. 2351/28** šuma Gora u Ljublu sa 1 jutro 8 čhv na kojoj je upisano suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: ½ ZRINSKI LUKA, KLJUČ 95, 2. Suvlasnički dio: ½ ZRINSKI MARICA, KLJUČ 95

U prijedlogu za provođenje zemljišnoknjižnog ispravnog postupka predlagateljica Šporer Viktorija navodi da je u nesmetanom i faktičnom posjedu predmetne nekretnine. Ona je zajedno sa svojim prednicima dugogodišnja izvanknjižna vlasnica iste i to već više od 40 godina. Kod državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Novi Marof u posjedovnom listu br. 1167 k.o. Ljubelj Kalnički upisan je kao posjednik Dragutin Šporer, Zagorska ulica 5. Križevci, a koji je pokojni suprug i prednik predlagateljice. Prijedlogu je priložila prijepis posjedovnog lista br. 1167 k.o. Ljubelj Kalnički, predlaže da se održi očevid na licu mjesta uz saslušanje svjedoka Dragutina Horvat iz Kalničkog Ljublja 29, 42222 Ljubeščica, a nakon provedenog postupka da se rješenjem odredi brisanje vlasništva dosadašnjih upisanih vlasnika uz istovremeni upis predmetne čestice na ime i vlasništvo predlagateljice.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda jer će se nakon toga smatrati da su upisi u zemljišnu knjigu u odnosu na koje neće biti podnijete prijave i prigovori, istiniti i potpuni.

Prijave i prigovori podnose se pismenim putem Općinskom sudu u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, Zemljišno-knjižnom odjelu u roku određenom za ispravak pozivom na broj predmeta Z-3650/2019.

U Križevcima, 18. ožujak 2019. godine

Sudac: Marijan Vrbančić v.r.

Za točnost otpravka – ovlaštenu službenik:



