



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LJUBEŠĆICA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 363-03/17-01/10
URBROJ: 2186/025-03-17-1
Ljubušica, 12. lipnja 2017.

OBAVIJEST I POZIV OBVEZNICIMA POREZA NA NEKRETNINE za dostavu podataka o poreznom obvezniku i podataka o nekretninama prema Zakonu o lokalnim porezima

Zakonom o lokalnim porezima (Narodne novine br. 115/16) koji je stupio na snagu dana 1. siječnja 2017. godine, propisano je da se od 1. siječnja 2018. godine uvodi POREZ NA NEKRETNINE, koji će u cijelosti zamijeniti komunalnu naknadu i porez na kuće za odmor.

Obzirom da su jedinice lokalne samouprave obvezne ustrojiti i voditi strukturiranu Evidenciju o nekretninama i poreznim obveznicima plaćanja poreza na nekretnine, zbog pravilnog utvrđivanja činjenica bitnih za donošenje rješenja o porezu na nekretnine, **pozivaju se vlasnici i korisnici nekretnina na području općine Ljubušica** da ovom tijelu dostave podatke o poreznim obveznicima i o nekretninama na priloženim obrascima, posebno za svaku nekretninu

do 30. rujna 2017. godine

Porezni obveznici koji imaju više nekretnina u vlasništvu koje se nalaze na različitim lokacijama na području općine Ljubušica za svaku nekretninu trebaju popuniti zaseban obrazac.

Ukoliko se ista nekretnina koristi za dvije ili više različitih namjena (stambeni prostor, poslovni prostor, garažni prostor, drugi pomoćni prostori, itd.), prijavu treba ispuniti za svaku namjenu posebno, s naznakom površine koja se za određenu namjenu koristi.

Ako je vlasnik nekretnine pravna osoba, popunjene obrasce potpisuje odgovorna osoba pravne osobe, a podaci trebaju biti ovjereni žigom pravne osobe.

Ako je vlasnik nekretnine poreznu obvezu (plaćanje poreza na nekretnine) prenio na korisnika, potrebno je uz popunjen i potpisan obrazac dostaviti i Ugovor iz kojeg je to vidljivo.

Svi obrasci su dostupni na internetskoj stranici www.ljubescica.info, a mogu se preuzeti i u službenim prostorijama Općine Ljubušica.

Ispunjeni i potpisani obrasci mogu se dostaviti:

- osobno, predajom u Općini Ljubušica, svakog radnog dana u vremenu od 8.00h-15.00h,
- putem pošte, na adresu Općina Ljubušica, Zagrebačka 22b, 42222 Ljubušica ili
- elektroničkim putem, na e-mail adresu: opcina.ljubescica@vz.t-com.hr

Za dodatne informacije i upute odnosno pomoć u popunjavanju obrazaca, možete nas kontaktirati:

- telefonski 042/623-888, 042/623-601,
- elektroničkim putem, na e-mail adresu: opcina.ljubescica@vz.t-com.hr ili
- osobno u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Ljubušica svakog radnog dana u vremenu od 8.00h-15.00h.

Ukoliko porezni obveznik ne dostavi tražene podatke do 30.rujna.2017. godine ili ako se oni bitno razlikuju od podataka kojima raspolaže Općina Ljubešćica dobivenim od Državne geodetske uprave, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Ministarstva financija - Porezne uprave, sukladno članku 59. stavak 3. Zakona o lokalnim porezima, porezna obveza će se utvrditi s najvišim koeficijentima utvrđenima Zakonom o lokalnim porezima za stanje i dob nekretnine.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nenad Horvatić